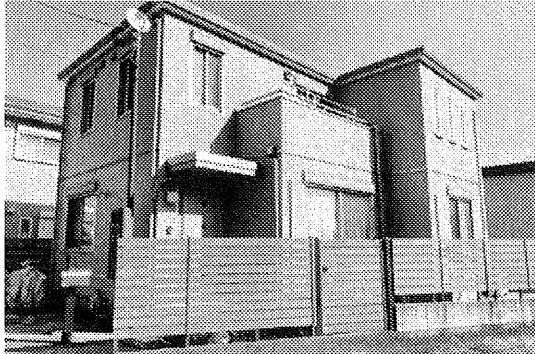


フォルクス不動産の物件情報

オープンハウス開催 4/10(土)11(日) 11:00~17:00
★この時間以外もご案内できます!

売家 坂之上1丁目33-22

築11年のセキスイハイムの家



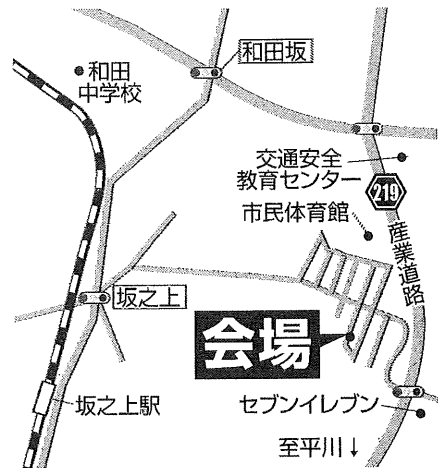
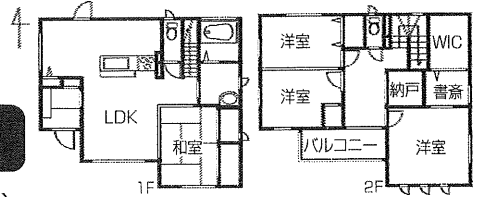
●土地: 146.02㎡(44.17坪)
●建物: 113.92㎡(34.46坪)

2,550万円

平成22年2月築
4LDK 駐車2台可
軽量鉄骨造2階建
床暖房付 BS・CS放送設備有
和田団地下バス停徒歩7分《仲介》

和田小学校 (1,710m)
和田中学校 (1,360m)

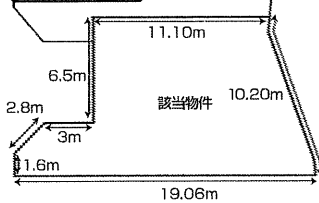
産業道路へのアクセスが便利
南西の角地で陽当り良好



- 長期優良住宅で太陽光発電システム搭載(3.98kW)
- 床暖房もあるから冬も暖かいです

売地/坂之上7丁目15

当社初掲載



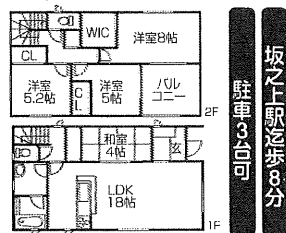
建築条件ありません

●土地: 141.39㎡(42.77坪)

860万円

宅地 第1種低層住居 建ぺい率50% 容積率80%
※要建相談 向原バス停徒歩6分 (仲介)

新築/坂之上5丁目13-21



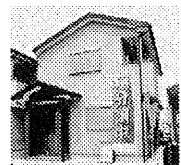
坂之上駅徒歩8分
駐車3台可

●土地: 135.67㎡(41.04坪) 確番: 第R02SHC
●建物: 96.79㎡(29.27坪) 別産インナーバルコニー10.13㎡ 127196号

2,499万円

令和3年5月入居可予定 木造2階建 坂之上南バス停徒歩6分(仲介)

新築/錦江台1丁目7-11



- オール電化エコキュート
- 駐車3台可(内軽1台)
- LDK17帖

ゆっぴりの3LDK!各部屋10帖以上

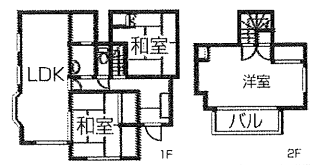
鹿児島幼稚園約240m

●土地: 110.36㎡(33.30坪) いつでも
●建物: 86.94㎡(26.30坪) ご案内できます

2,250万円

令和2年6月完成 木造2階建 鹿児島幼稚園前バス停徒歩3分(仲介)

売家/錦江台3丁目5-3



令和2年10月リフォーム済

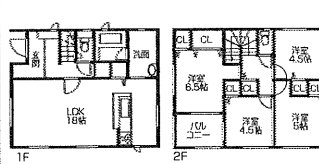
(キッチン取替・全室クロス張替
外壁・屋根塗装)

土地: 150.18㎡(45.42坪) いつでも
建物: 84.45㎡(25.54坪) ご案内できます

価格変更 1,380万円

昭和63年9月築 駐車3台可(内軽1台)
木造2階建 3LDK 坂之上駅徒歩18分
上原バス停徒歩5分 (仲介)

新築/谷山中央7丁目



4LDK

谷山中学校約350m

●土地: 123.58㎡(37.38坪)

●建物: 95.58㎡(28.91坪)

価格変更 2,899万円

令和3年2月完成 駐車台数2台(軽1台)
木造2階建 慈眼寺駅徒歩5分 (仲介)

売家/和田2丁目50-17



駐車2台可

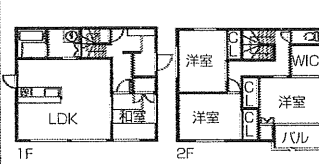
東南向きの立地

土地: 165.99㎡(50.21坪) いつでも
建物: 92.74㎡(28.05坪) ご案内できます

1,780万円

平成5年10月築 木造スレート葺2階建 4LDK
和田名バス停徒歩5分 (仲介)

新築/坂之上6丁目



駐車3台可

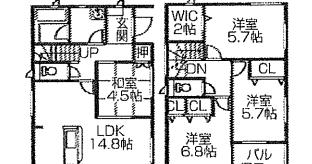
鹿銀坂之上支店約200m

土地: 139.00㎡(41.73坪) いつでも
建物: 101.85㎡(30.80坪) ご案内できます

2,580万円

令和3年3月完成 木造2階建 4LDK
別府中央バス停徒歩3分 (仲介)

新築/坂之上4丁目17



駐車3台可

坂之上駅徒歩6分

土地: 162.00㎡(49.00坪) 4LDK
建物: 93.54㎡(28.29坪) 駐車3台可

2,099万円

令和3年1月完成 木造2階建 坂之上南バス停徒歩4分 (仲介)

※1建築条件付売土地とは……土地売買契約後、当該契約期間内(業者により異なります)に売主または売主の指定する者が建築確認申請を提出することと併せて販売する土地のこと。期間内に建築確認申請が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、買主より受領した金銭は、返済なく全額無利息で返還され、売主の引渡し義務が生じないこととなります。

県知事免許(2)第5837号 (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟 広告有効期限/令和3年4月末日

Folks フォルクス不動産株式会社

鹿児島市和田1丁目25-17 印刷/校正の都合上成約済み又は売却済みの場合があります、ご了承ください

[FAX] 099-204-0116 ★仲介物件は仲介手数料が必要です
[E-mail] folksfudousan@yahoo.co.jp

TEL **099-204-0115**